



Městský úřad Český Krumlov

Odbor územního plánování a památkové péče

Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov, tel. 380 766 714-716, fax

Město Český Krumlov

Doručeno: 26.05.2015

MUCK 29117/2015

listy: 1

druh:

přílohy: 1



meckese57843

Dopis: žádost o vydání závazného stanoviska

Ze dne: 18.3.2015

Vyřizuje: Ing. arch. Jakub Veselý

Kontroluje: Ing. Petr Papoušek

E-mail: jakub.vesely@mu.ckrumlov.cz

Telefon: 380 766 716

v Českém Krumlově dne : 25.5.2015

Spisová značka.: 14672/2015/OÚPPP-JL

Č.j: MUCK 28481/2015/OUPPP/JV

Z Á V A Z N Ě S T A N O V I S K O

V ý r o k :

Městský úřad Český Krumlov, odbor územního plánování a památkové péče, oddělení památkové péče, jako věcně a místně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu ustanovení § 10 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), ustanovení § 29 odst. 2 písm. e) zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen památkový zákon) a ustanovení § 11, odst. 1 písm. b) správního řádu, v přenesené působnosti dle ustanovení § 42a památkového zákona, obdržel dne 18.3.2015 žádost o vydání závazného stanoviska ve věci:

"stavba chodníku a autobusové zastávky, třída Míru, Český Krumlov-Nádražní Předměstí, na pozemcích st. p. 1099, parc. č. 1303/1, 1500/69, v katastrálním území Český Krumlov, které se nacházejí na území Ochranného pásma městské památkové rezervace Český Krumlov, prohlášeného Rozhodnutím ONV Č.K. č.j. Kult. 534-404/3 o zřízení ochranného pásma městské památkové rezervace Český Krumlov ze dne 27.12.1987"

žadatelů , kterými jsou

Město Český Krumlov, IČO 00245836, náměstí Svornosti č.p. 1, 381 01 Český Krumlov 1, které zastupuje Městský úřad Český Krumlov, vedoucí odboru investic Ing. Petr Pešek, Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov 1,

a po písemném odborném vyjádření územního pracoviště Národního památkového ústavu v Českých Budějovicích (dále jen památkový ústav) ze dne 4.5.2015 pod č.jednacím NPÚ-331/33367/2015 podle ustanovení § 14, odst. 2 a odst. 3 památkového zákona a dle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu vydává

Z Á V A Z N Ě S T A N O V I S K O .

Stavba chodníku a autobusové zastávky dle předložené projektové dokumentace " Chodník a autobusová zastávka Třída Míru-nádraží-Český Krumlov" zpracovaná Janem Šárou Dis., v únoru 2015, pod č.zak. 05/2015 spočívající :

- v odstranění stávajícího chodníku a v nové realizaci chodníku v. ul. Tř. Míru, s jiným půdorysným, plošným a příčným uspořádáním než je chodník stávající,
- v přemístění stávajícího zastávkového přístřešku a informační tabule dle potřeby,
- ve výměně stávajících sloupů veřejného osvětlení včetně svítidel za v.o. se svítidly typu Selenium SGP340,

j e p ř í p u s t n á .

Toto závazné stanovisko je dle ustanovení § 44a odst. 3 památkového zákona úkonem učiněným orgánem státní památkové péče pro příslušné stavební řízení ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon).

O d ů v o d n ě n í :

Dnem 18.3.2015 bylo zahájeno správní řízení vedené pod spis. zn. 14672/2015/OUPPP-JL na základě žádosti žadatele, kterým je Město Český Krumlov, IČO 00245836, náměstí Svornosti č.p. 1, 381 01 Český Krumlov 1, kterého zastupuje Městský úřad Český Krumlov, vedoucí odboru investic Ing. Petr Pešek, Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov lo vydání závazného stanoviska ve věci :

stavba chodníku a autobusové zastávky, na pozemcích st. p. 1099, parc. č. 1303/1, 1500/69 v katastrálním území Český Krumlov.

Pozemek p. č. 1099/1 je ve vlastnictví Dagmar Pexové, nar. 24.2.1954, bytem třída Míru č.p. 2, Nádražní Předměstí, 381 01 Český Krumlov 1. Město Český Krumlov v řízení doložilo Smlouvu o právu provést stavbu na pozemku p. č. 1099/1, na základě které se stane vlastníkem realizované stavby.

Pozemky st. p. 1099, parc. č. 1303/1, 1500/69 v katastrálním území Český Krumlov nejsou kulturní památkou, ale nacházejí se na území Ochranného pásma městské památkové rezervace Český Krumlov (dále jen OP MPR Český Krumlov).

Dle rozhodnutí o zřízení OP MPR Český Krumlov při pořizování územně plánovací, přípravné a projektové dokumentace, při povolování a provádění staveb a jejich úprav, vodohospodářských úpravách, vedení sítí, stavbách dopravních, těžbě surovin apod., při zásazích do terénu a vzrostlé zeleně je na území OP MPR Český Krumlov nutné dbát následujících podmínek:

1. Kontinuita historických vazeb MPR se širším okolím, konfigurace terénu a charakteristické pohledy na rezervaci, její silueta a výhledy z rezervace do prostoru ochranného pásma nesmí být narušeny nevhodnými zásahy.

2. Při nové výstavbě i všech přestavbách na území ochranného pásma budou respektovány architektonické a urbanistické vztahy k městské památkové rezervaci. Novostavby budou architektonickým řešením navazovat na charakter dochovaného prostředí a dotvářet jej přiměřenými prostředky architektonické tvorby při respektování přírodně krajinařské kvality území.

Jako podklad rozhodnutí bylo do řízení vloženo vyjádření památkového ústavu číslo jednací: NPÚ-331/33367/2015 ze dne 4.5.2015 (dále jen vyjádření památkového ústavu), ve kterém je uvedeno:

Předložený návrh nekoliduje se záměry památkové ochrany a nebude mít negativní dopad do historické podstaty MPR Č. Krumlov ani jejího ochranného pásma. Na základě těchto skutečností pokládáme předložený návrh za přijatelný.

Vzhledem k tomu, že v podkladech shromážděných v řízení nejsou ve věci stanoveny žádné podmínky nebo omezení a správní orgán žadatelům v plném rozsahu žádosti vyhovuje, nevyzval správní orgán v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu účastníky řízení, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům.

Po provedeném řízení a na základě všech zjištěných skutečností shledal orgán státní památkové péče následující důvody svého výroku.

Předmětem žádosti jsou stavební úpravy chodníku v prostoru třídy Míru u vlakového nádraží Český Krumlov. Plocha a příčné uspořádání nového chodníku budou oproti stávajícímu upraveny do nové podoby, ve které zredukováním šířky pochozího pruhu chodníku vzniknou 4 podélná parkovací stání osobních automobilů a zelený pruh vhodný pro výsadbu městské zeleně. Stávající autobusová zastávka bude na ploše chodníku doplněna nástupištěm pro dva autobusy s bezbariérovým obrubníkem. Stávající zastávkový přístřešek a informační tabule budou dle potřeby přemístěny. Stávající sloupy veřejného osvětlení budou včetně svítidel vyměněny.

Výše popsané stavební úpravy nenarušují charakteristické pohledy na rezervaci, neprojeví se ve výhledech z rezervace a dotvářejí prostor přiměřenými prostředky architektonické tvorby. Proto nebudou mít negativní vliv na městskou památkovou rezervaci Český Krumlov.

Z tohoto důvodu správní orgán vydává souhlasné závazné stanovisko.


Protože v souvislosti s danou akcí dojde k provádění zemních prací, upozorňujeme, že se pozemek nachází na území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona o státní památkové péči. Dle § 22 odst. 1 a 2 uvedeného zákona, má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit tento záměr Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, oddělení archeologické památkové péče v Praze, Letenská 4, 118 01 Praha 1 nebo v Brně a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Informace o organizacích oprávněných provádět archeologický výzkum jsou k dispozici na webových stránkách Archeologického ústavu

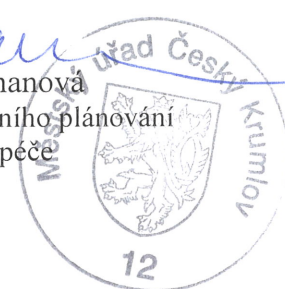
Akademie věd ČR, případně Národního památkového ústavu. Termín zahájení zemních prací musí být Archeologickému ústavu Akademie věd ČR písemně ohlášen s dostatečným předstihem.

Veškeré změny a další doplňky oproti předloženému záměru je nutno předem předložit k posouzení orgánu státní památkové péče ve smyslu zákona o státní památkové péči.

P o u č e n í :

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, nýbrž je úkonem učiněným dotčeným orgánem dle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu pro řízení vedené stavebním úřadem. Jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podanému proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu ve věci samé a toto závazné stanovisko bude přezkoumáno v souladu s ustanovením § 149, odst. 4 správního řádu.


Ing. Jana Hermanová
vedoucí odboru územního plánování
a památkové péče



Město Český Krumlov, IČO 00245836, náměstí Svornosti č.p. 1, 381 01 Český Krumlov 1,
Dagmar Pexová, RČ 5452243940, třída Míru č.p. 2, Nádražní Předměstí, 381 01 Český Krumlov 1,
prostřednictvím

Obdrží:

Na doručení:

1. Městský úřad Český Krumlov, odbor investic, Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov 1

Na vědomí:

2. Městský úřad Český Krumlov - odbor dopravy a silničního hospodářství, Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov 1
3. Stavební úřad, Městský úřad Český Krumlov, IDDS: 64pbvxc
4. Národní památkový ústav, ČB, IDDS: 2cy8h6t

